OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 04:24:(

177060490

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-8238**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG

RESOLUCION No.: 9912 del 03/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". d

MATRICULAS: 074-9020

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% S 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 04:24:(

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-44216

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-8238
MATRICULA: 074-9020
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-9020

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/08/1980 RADICACION: 01014 CON: CERTIFICADO DE 03/04/1987
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000004080005000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010004080005000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR UN COSTADO CON LA CARRERA 43 EN DISTANCIA DE 15.50 METROS, LINEALES; POR OTRO COSTADO CON PROPIEDADES DE ANITA ACOSTA DE GOMEZ EN DISTANCIA DE 16.10 METROS, POR OTRO COSTADO CON LOTE #1 Y PARTE DEL LOTE #2 EN DISTANCIA DE 15.20 METROS; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON EL LOTE #7, EN DISTANCIA DE 16.10 METROS LINEALES LINDEROS RECONOCIDOS AL MEDIO Y ENCIERRA. TIENE AREA DE 247.13 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACIÓN:
ANDRES FERNANDEZ SIABATO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ISABEL ACOSTA DE MARQUEZ POR E. N.492 DEL 14-07-70 DE LA NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EL 24-07-70 AL FOLIO 252, PARTIDA 895. ISABEL ACOSTA DE MARQUEZ ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA DIVISION DE BIENES CON ANA ACOSTA DE GOMEZ, GLORIA AGUIRRE DE ACU/A, LUCIA AGUIRRE DE GONZALEZ, ENRIQUE ACU/A LEAL Y ERNESTO GONZALEZ BOHORQUEZ SEGUN ESCRITURA 1720 DE 6 DE ABRIL DE 1.968, DE LA NOTARIA 5. DE BOGOTA, REGISTRADA EN DUITAMA AL LIBRO 1.FL.382, PARTIDA 579 DEL 3 DE JUNIO DE 1.968 Y POR COMPRA A JOAQUIN GOMEZ SANABRIA Y ENRIQUE ACU/A LEAL SEGUN ESCRITURA 3205 DEL 1. DE AGOSTO DE 1.960 DE LA NOTARIA 7. DE BOGOTA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGUSTRO DE DUITAMA AL LIBRO 1.FL.212, PARTIDA 464, DEL 29-09-60. JOAQUIN GOMEZ SANABRIA Y ENRIQUE ACU/A LEAL ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A ROSAURA REYES VIUDA DE ACOSTA POR ESCRITURA 559 DEL 29 DE ABRIL DE 1.960, DE LA NOTARIA 2. DE SOGAMOSO REGISTRADA AL LB.1.FOLIO 212, PARTIDA 464 DEL 03-05-60 ANITA ACOSTA DE GOMEZ ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A ENRIQUE ACU/A LEAL POR E.N.2719 DEL 08-10-60 NOTARIA 9. DE BOGOTA, REGISTRADA EN DUITAMA AL LB.1.FOLIO 629, PARTIDA 1252 DEL 21-10-60 GLORIA AGUIRRE DE ACU/A Y LUCIA AGUIRRE DE GONZALEZ ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A HERNAN AGUIRRE POR E. N.4939 DEL 20-10-61 NOTARIA 2. DE BOGOTA, REGISTRADA EL 21-05-62 LB.1.FL.11 PARTIDA 588, HERNAN AGUIRRE ACOSTA ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA EN COMUN Y PROINDIVISO CON GLORIA AGUIRRE DE ACU/A Y LUCIA AGUIRRE DE GONZALEZ POR COMPRA A JOAQUIN GOMEZ SANABRIA POR ESCRITURA 2721 DEL 08-10-60 DE LA NOTARIA 9. DE BOGOTA, REGISTRADA EN DUITAMA AL LB.1.FL.670, PARTIDA 1333 DEL 08-11-60. JOAQUIN GOMEZ SANABRIA ADQUIRIO EL TERRENO POR OMPRA A ROSAURAREYES VIUDADE ACOSTA SEGUN ESCRITURA 559 YA RELACIONADA.- ROSAURA REYES VIUDA DE ACOSTA ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE JUAN REYES Y CARMEN SANABRIA DE REYES REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN SOGAMOSO AL LIBRO 1. FOLIO 266 PARTIDA 1085, DEL 27-09-38 PROTOCOLIZADO POR ESCRITURA 175 DEL 7 DE MARZO DE 1.932, DE LA NOTARIA DE SOGAMOSO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 43 # 21 - 31

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-9020

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-26122

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 02/03/1965 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 8545 DEL: 30/11/1964 NOTARIA 5. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA DE MARQUEZ ISABEL

A: ACOSTA DE GOMEZ ANA

A: ACU/A LEAL ENRIQUE

A: AGUIRRE DE GONZALEZ LUCIA

A: AGUIRRE DE ACU/A GLORIA

A: GONZALEZ BOHORQUEZ ERNESTO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/10/1973 Radicación SN

DOC: SENTENCIA SN DEL: 22/03/1973 JUZ.2.C.CTO..DE.SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 7.413,9

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 109 REMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ SIABATO ANDRES

A: DIAZ VASQUEZ ANGEL MIGUEL X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 05/08/1980 Radicación 02247

DOC: ESCRITURA 397 DEL: 01/08/1980 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 60.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ VASQUEZ ANGEL MIGUEL

A: COLMENARES PARRA ANA TULIA X

A: RODRIGUEZ JOSE ANATOLIO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 12/12/1980 Radicación 03684

DOC: ESCRITURA 993 DEL: 18/11/1980 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 50.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENARES PARRA ANA TULIA

DE: RODRIGUEZ JOSE ANATONIO

A: GRENAS ANGELINA

A: TORRES NI/O LUIS EFRAIN

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/06/1981 Radicación OFICIO

DOC: RESOLUCION 10 DEL: 17/06/1981 OFIC. REGISTRO INSTRUM. PUBLICOS DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 ANULA ANOTACION 01 ESCRITURA #8545

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REGISTRADOR

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 16/06/1987 Radicación 02137

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-9020

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 520 DEL: 08/06/1987 JUZ.1.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ NI/O HUGO ORLANDO
A: COLMENARES PARRA ANA TULIA
A: RODRIGUEZ JOSE ANATOLIO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/09/1991 Radicación 03993
DOC: OFICIO 927 DEL: 16/07/1991 JUZ.1.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELA EMBARGO PF #520
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ NI/O HUGO ORLANDO
A: COLMENARES PARRA ANATULIA
A: RODRIGUEZ JOSE ANATOLIO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 27/10/1992 Radicación 05124
DOC: SENTENCIA SN DEL: 03/07/1991 JUZ.1.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 819.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 109 ADJUDICACION EN REMATE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES TULIA
DE: RODRIGUEZ ANATOLIO
A: GUTIERREZ NI/O HUGO ORLANDO X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 27/10/1992 Radicación 05123
DOC: OFICIO 888 DEL: 04/09/1992 JUZ.1.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLA. SENTENCIA SE TRATA DE REMATE SOBRE 151.73 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GUTIERREZ NI/O HUGO ORLANDO

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 29/08/1994 Radicación 04804
DOC: ESCRITURA 1344 DEL: 29/08/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.850.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA (SE TRATA DE 151.73 M.2. DE ACUERDO A LA ADJUDICACION EN REMATE)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ NI/O HUGO ORLANDO
A: SILVA DE ZAMBRANO ROSA TULIA X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 29/08/1994 Radicación 04805
DOC: ESCRITURA 1345 DEL: 29/08/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.700.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA SOBRE 151.73 M.2. DE ACUERTO A LA COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SILVA DE ZAMBRANO ROSA TULIA
A: GUTIERREZ NI/O HUGO ORLANDO

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 01/06/1995 Radicación 3114

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-9020

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 784 DEL: 19/05/1995 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.700.000

Se cancela la anotación No, 11

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRT. 1345

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ NI/O HUGO ORLANDO

A: SILVA DE ZAMBRANO ROSA TULIA

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 05/06/1995 Radicación 03204

DOC: ESCRITURA 777 DEL: 19/05/1995 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.340.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 151.73 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA DE ZAMBRANO ROSA TULIA

A: ESTUPI/AN MARIA X

A: FUENTES PEREZ HELI X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 15/02/2016 Radicación 2016-074-6-905

DOC: ESCRITURA 0087 DEL: 25/01/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 56.200.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FUENTES PEREZ HELI CC# 7227258

A: FUENTES ESTUPIÑAN HOLMAN ANDRES CC# 1052394624 X

Garantía de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 26/04/2017 Radicación 2017-074-6-3067

DOC: OFICIO 626 DEL: 03/04/2017 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - PROCESO 2017-171

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORGANIZACION COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NORTE DE BOYACA NORBOY O.C. NIT# 8918551032

A: ESTUPIÑAN MARIA CC# 23551798

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 20/02/2019 Radicación 2019-074-6-1199

DOC: OFICIO 282 DEL: 15/02/2019 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 15

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, SEGUN OFICIO 626 DEL 03-04-2017.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORGANIZACION COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NORTE DE BOYACA NORBOY O.C. NIT# 8918551032

A: ESTUPIÑAN MARIA CC# 23551798

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 18/10/2023 Radicación 2023-074-6-8238

DOC: RESOLUCION 9912 DEL: 03/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264

A: FUENTES ESTUPIÑAN HOLMAN ANDRES CC# 1052394624

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-9020

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:20 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
1->074-9764

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2014-54 Fecha: 08/02/2014
NUMERO ANOTACION MATRICULA DEPENDIENT VALE ART.59 LEY 1579/2012

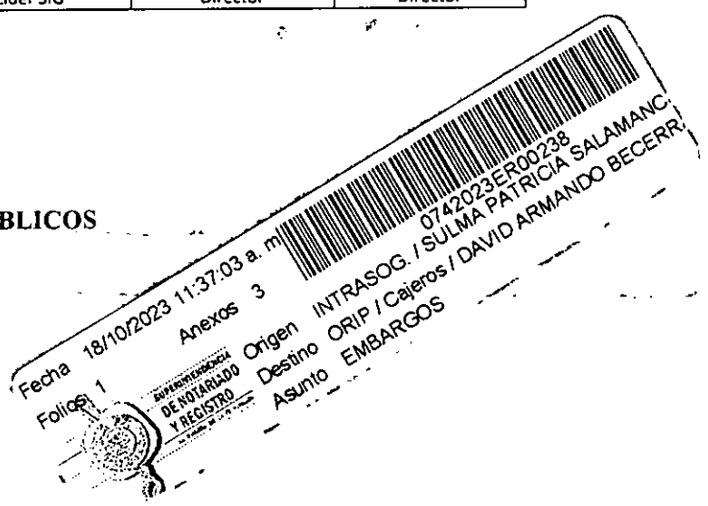
FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 102746 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-44216 FECHA:18/10/2023
NIS: JTTY9/ov3n+g+g+UfH2avCYm56zyYZy3Pu2Bz7+Vzeb5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
01	Creación del documento	Líder SIG	Líder SIG	Director
02	Cambio de logo y estructura documento	Líder SIG	Director	Director
03	Se incluyen logos de ICONTEC –SGS .	Líder SIG	Director	Director

Sogamoso, 9 de octubre de 2023
OFICIO ITTS-CAC 5106 (L.C)
(Favor al contestar citar este numero de oficio)



Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DUITAMA
carrera 19 no. 16 - 31
teléfono: (608)7654002

REF: SOLICITUD EMBARGOS-BIEN INMUEBLE

Cordial saludo,

Adjunto a la presente me permito relacionar información detallada de la personas a quien ***EL INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO-INTRASOG***, NIT **826.000.226-4** le adelanta proceso de **COBRO COACTIVO**, por concepto de deudas por infracciones impuestas por violacion a las normas establecidas en el codigo nacional de transito Ley 769 de 2002 y de las cuales mediante acto administrativo se decretó medida cautelar de embargo sobre bien inmueble.

ITEM	NOMBRE	CEDULA	N° DE PROCESO	FMI	Nº de resolucion
1	JUAN ARMANDO TIRIA OCHOA	7229012	4747-2023	074-20206	9910
2	MARLY ANDREA HERRERA ARIZA	1057600948	4769-2023	074-48973	9914
3	JAIRO CAMARGO TIRIA	7215826	4766-2023	074-8087	9913
4	HOLMAN ANDRÉS FUENTES ESTUPIÑAN	1052394624	4763-2023	074-9020	9912

Por lo anterior solicitamos su valiosa colaboracion para que una vez registrada la medida se nos comunique de la forma mas expedita el resultado de la misma al correo Institucional cobrocoactivo@intrasog.gov.co.

Anexo: Copia Resolucion mediante la cual se decreto la medida cautelar.

Atentamente,.

Resluciones

4

SULMA PATRICIA SALAMANCA F.
Funcionario Ejecutor
COBRO COACTIVO-INTRASOG

Proyectó: Leonardo Cardozo.
Revisó: Sulma Salamanca F.

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
01	Creación del documento	Líder SIG	Líder SIG	Director
02	Cambio de logo y estructura documento	Líder SIG	Director	Director
03	Se incluyen logos de ICONTEC –SGS	Líder SIG	Director	Director

OFICINA DE COBRO COACTIVO

RESOLUCIÓN N° (9912)
3 DE OCTUBRE DE 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL REGISTRO DE UNA MEDIDA CAUTELAR

El profesional universitario – cobro coactivo, en ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 159 del Código Nacional de Tránsito Ley 769 del 2002, modificado por el Artículo 26, Ley 1383 de 2010, a su vez modificado por el Art.206.del Decreto Nacional 019 de 2012, en concordancia con la ley 1066 de 2006.

CONSIDERANDO:

Que en contra de **HOLMAN ANDRES FUENTES ESTUPIÑAN** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 1052394624**, recae una obligación contenida en el comparendo **No. 157590000033749715** de fecha 4 de junio de 2022, impuesta por el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso (INTRASOG) con NIT **826.000.226-4**, el cual presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional.

Que el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso, a través de la oficina de cobro coactivo, inició proceso de cobro coactivo bajo el radiado **No. 4763-2023** librando mandamiento de pago en contra de **HOLMAN ANDRES FUENTES ESTUPIÑAN** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 1052394624.**

Que a la fecha no se obtuvo el pago de la obligación, por lo tanto, este despacho considera procedente ordenar las medidas cautelares como garantía de recuperación de la deuda, conforme al artículo 837 del Estatuto Tributario Nacional.

Que a la fecha el contraventor es deudor moroso con el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG, por el siguiente valor: **DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS, ($ 249840).**

De acuerdo a lo anterior, es preciso señalar que los valores enunciados son tomados hasta la fecha de la presente resolución, por lo tanto, el valor se incrementará hasta el día de pago y cancelación de la obligación, en consecuencia, el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de **Matricula Inmobiliaria: N° 074-9020** cuyo propietario (a) es **HOLMAN ANDRES FUENTES ESTUPIÑAN** identificado con la cédula de ciudadanía **No. 1052394624** por las razones enunciadas en la parte motiva de la presente Resolución.

SEGUNDO: LIBRAR los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente Resolución.

TERCERO: Contra la presente decisión no proceden recursos, artículo 833-1 Estatuto Tributario Nacional.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

SULMA PATRICIA SALAMANCA FLÓREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ÁREA DE COBRO COACTIVO

Proyectó: Leonardo Cardozo
Revisó: Sulma Salamanca F.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:16:48 pm

Con el turno 2023-074-6-8238 se calificaron las siguientes matriculas:
074-9020

Nro Matricula: 074-9020

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000004080005000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 43 # 21 - 31

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 18/10/2023 Radicación 2023-074-6-8238
DOC: RESOLUCION 9912 DEL: 03/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: FUENTES ESTUPINAN HOLMAN ANDRES CC# 1052394624

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887